

# Nyhedsbrev Januar 2026

Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at ønske alle beboere i grundejerforeningen et godt og lykkebringende nytår. Vi håber, at alle har haft en god jul og en tryk og festlig overgang til det nye år. Med det nye år følger også nye aktiviteter og løbende vedligeholdelse af vores fælles områder, som vi gerne vil orientere om i dette nyhedsbrev.

## Snerydning og glatførebekæmpelse

Vinteren er over os, og derfor vil vi minde om de gældende regler og forpligtelser i forhold til snerydning og glatførebekæmpelse. Det er den enkelte grundejers ansvar at sørge for, at fortove og veje ud for egen grund ryddes for sne og saltes efter behov. Dette er vigtigt for at sikre tryk og sikker færdsel.

Bestyrelsen opfordrer til, at snerydning og saltning foretages rettidigt og løbende i perioder med snefald og frost, så vi sammen kan undgå uheld og skader.

## Hærværk på skraldespand

Desværre blev en af foreningens nye skraldespande udsat for hærværk i forbindelse med nytårsfejringen, hvor den blev sprængt. Skaden er anmeldt til relevante instanser, og sagen er videreformidlet til foreningens forsikringsselskab. Vi håber, at skaden kan dækkes af forsikringen.

Bestyrelsen tager afstand fra enhver form for hærværk og opfordrer alle beboere til at udvise omtanke og respekt for foreningens fælles faciliteter.

## Nyt grønt område

Vi kan med stor glæde meddele, at etableringen af foreningens nye grønne område nu er fuldt gennemført. Området er anlagt med fokus på både æstetik og fællesskab og er tænkt som et rekreativt samlingspunkt for beboerne.

Det nye grønne område fremstår flot, og særligt den lille cykel- og løbebane har allerede vist sig at være meget populær og velbesøgt af de lokale børn i området. Det er glædeligt at se, at området hurtigt er blevet taget i brug og bidrager til liv og aktivitet i foreningen.

Det nye grønne område fremstår flot, og vi ser frem til, at det tages i brug i takt med, at vejret bliver lunere. Der planlægges en officiel åbningsceremoni i løbet af foråret, hvor alle beboere vil blive inviteret. Nærmere information om dato og program vil blive meldt ud på et senere tidspunkt via hjemmesiden.



## Ny asfalt på vænger ved Grævlingløkken

Som besluttet tidligere er der i efteråret blevet lagt ny asfalt på de aftalte vænger ved Grævlingløkken. Arbejdet er nu afsluttet, og vi håber, at resultatet lever op til forventningerne og bidrager til både øget komfort og trafiksikkerhed i området.

Bestyrelsen vil gerne takke for tålmodigheden under arbejdet og for den forståelse, der blev udvist i forbindelse med eventuelle gener.



---

Bestyrelsen takker alle beboere for det fortsatte engagement og samarbejde omkring vores fælles område. Sammen er vi med til at sikre, at grundejerforeningen fortsat er et rart og velfungerende sted at bo.

Har I spørgsmål eller kommentarer, er I som altid velkomne til at kontakte bestyrelsen